

# Wir suchen...

.... zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## Planung und Bauleitung (m/w/d) im Bereich Sportplatzbau

### für das Sportamt

EG 12 TVöD

Sport spielt in Düsseldorf eine große Rolle! Die Sportszene in der Landeshauptstadt ist aktiv und wächst ständig. Die Sportstadt Düsseldorf unterstützt ihre Bürger\*innen mit attraktiven Angeboten und Fördermaßnahmen. Das städtische Sportamt leistet hierbei einen wesentlichen Beitrag. Des Weiteren ist es Service- und Schnittstelle für die umfangreichen Belange des Sports in Düsseldorf.

Die Abteilung Sporteinrichtungen mit rund 49 Mitarbeitenden in den beiden Sachgebieten Hochbau und Sportplatzbau/Betrieb der Sportanlagen innerhalb des Sportamtes ist für die Pflege, Unterhaltung und Instandsetzung sowie für den Um- und Neubau und die Modernisierung diverser Sportanlagen und -einrichtungen im Düsseldorfer Stadtgebiet zuständig. Im Bereich des Sportplatzbaus betreuen Sie die unterschiedlichsten Projekte, angefangen bei Sanierungsmaßnahmen wie zum Beispiel Austausch von Kunststoffrasenbelägen und Neubeschichtung von Kunststoffbelägen über den Umbau von zum Beispiel Tennisplätzen auf Kunststoff- oder Naturrasen bis hin zum kompletten Neubau von Anlagen inklusive der erforderlichen technischen Infrastruktur.

Sie werden Teil eines erfahrenen Teams, so dass auch für Berufseinsteiger die Möglichkeit einer Einarbeitung in diesen Fachbereich besteht.

#### Ihre Aufgaben unter anderem:

- Bauherrenvertretung, Projektleitung und Projektsteuerung von Projekten im Bereich Sportplatzbau einschließlich Koordination externer Dienstleister\*innen und Ingenieurbüros
- Erstellung von Kostenschätzungen, Kostenberechnungen und Machbarkeitsstudien sowie Durchführung von Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung, Kostenkontrolle und Dokumentation als Bauherrenvertreter\*in
- Erstellung und Abstimmung der Vorlagen für politische Beschlüsse sowie Berichterstattung gegenüber Vorgesetzten, übergeordneten Dienststellen und politischen Gremien
- Durchführung von Baumaßnahmen im Bereich des Sportplatzbaus im Bestand und von Neubauten mit dem gesamten Leistungsspektrum der Leistungsphasen 1-9 HOAI
- technische Objektverantwortung im Sinne der Betreiberverantwortung und Durchführung von Begehungen sowie Bewertungen von Prüf- und Begehungsberichten, Erstellung von Anlagenzustandsbewertungen und Abwicklung der Mängelbeseitigung
- Fachübergreifende Planung und Abwicklung von Unterhaltungs- und Instandhaltungsmaßnahmen im Bereich des Sportplatzbaus.

#### Ihr Profil:

- Diplom-Ingenieur\*in / Bachelor of Engineering oder Science der Fachrichtung Landschaftsarchitektur, Landschaftsbau, Tiefbau, Straßenbau oder vergleichbare Qualifikation (Meister\*in /Techniker\*in)
- Berufserfahrung auf dem Gebiet der Bauherrenvertretung, Projektleitung und Projektsteuerung sowie der Planung und Bauleitung vergleichbarer Projekte ist von Vorteil
- hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Organisations- und Verhandlungsgeschick sowie Kommunikations- und Teamfähigkeit
- selbstständiges und eigenverantwortliches Handeln sowie konzeptionelles Denkvermögen und hohe Dienstleistungsorientierung
- gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- fundierte Kenntnisse im Umgang mit der Standard-Software (Word, Excel, Outlook) sowie fachbezogener Spezialsoftware (zum Beispiel AVA, GIS)
- Besitz der uneingeschränkten Fahrerlaubnis der Klasse 3 oder EU-Norm B.

#### Weitere Vorzüge der Stadtverwaltung Düsseldorf:

- **sichere, unbefristete Anstellung** bei einem attraktiven Arbeitgeber
- **30 Tage Jahresurlaub**
- individuelle Weiterbildungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- **mobiles Arbeiten** sowie **flexible/ gleitende Arbeitszeiten**
- **Jahressonderzahlungen**
- **vermögenswirksame Leistungen**
- Die Möglichkeit zur Einrichtung eines Arbeitszeitparabuchs (für die Betreuung von Kindern unter 14 Jahren und betreuungsbedürftigen Familienangehörigen)
- eine attraktive **betriebliche Altersversorgung**
- stadtinterne Sportangebote in vielen Sportarten durch die **Betriebssportgemeinschaft** (BSG)
- die Möglichkeit zum „**Jobrad-Leasing**“.

Für Berufsanfänger gilt: Voraussetzung für die Eingruppierung in die EG 12 ist eine mindestens dreijährige Berufserfahrung. Eine Eingruppierung kann daher bis zum Erreichen dieser Voraussetzung lediglich eine Entgeltgruppe niedriger erfolgen.

#### Was Sie sonst noch wissen sollten:

Die Einstellung erfolgt unbefristet im Arbeitsverhältnis zu den Bedingungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

#### Wir leben Vielfalt.

Wir bekennen uns ausdrücklich zu Vielfalt in unserem Arbeitsumfeld und freuen uns über die Bewerbungen aller Talente – unabhängig von Alter, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer, kultureller und sozialer Herkunft, Religion und Weltanschauung, Behinderung, sexueller Orientierung und Identität. Deshalb hat die Landeshauptstadt Düsseldorf die Charta der Vielfalt unterzeichnet: [www.charta-der-vielfalt.de](http://www.charta-der-vielfalt.de).

Wir freuen uns über Bewerbungen von Frauen und bevorzugen Frauen nach Maßgabe des LGG NRW in Bereichen, in denen sie unterrepräsentiert sind. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen sowie gleichgestellter behinderter Menschen im Sinne des § 2 SGB IX sind erwünscht.

Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich.

#### Bitte bewerben Sie sich online bis zum 2. Januar 2025 2024 über den Link:

<https://karriere.duesseldorf.de/planung-und-bauleitung-im-bereich-sportplatzbau-de-f6199.html?agid=19>

Bei Rückfragen bitten wir um Angabe der Kennziffer 52/02/16/24/185.

#### Für das Bewerbungsverfahren ist Ihre Ansprechperson

**Jaqueline Theisen, Telefon 0211 89-95559,  
Landeshauptstadt Düsseldorf  
Moskauer Straße 25, 40227 Düsseldorf**



Landeshauptstadt  
Düsseldorf

